



**МИНИСТЕРСТВО
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНРЕГИОН РОССИИ)**

127994, Российская Федерация, город Москва, ГСП-4,
Садовая-Самотечная улица, дом 10/23, строение 1
Тел. 694-35-55; факс 699-38-41

по списку рассылки

копия: Заместителю директора
Департамента промышленности и
инфраструктуры Правительства
Российской Федерации
Р.В.Старовойту

20.01.2011

868-ИП/08

№

На №

от

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено Ваше обращение по вопросам состояния строительной отрасли поступившие из Аппарата Правительства Российской Федерации от 20.12.2010 № П9-45993 и от 21.12.2010 № П9-46233 и сообщается следующее.

Указом Президента Российской Федерации от 23 июля 2003 г. № 824 «О мерах по проведению административной реформы в 2003 – 2004 годах» среди приоритетных направлений административной реформы было определено ограничение вмешательства государства в экономическую деятельность субъектов предпринимательства, в том числе прекращение избыточного государственного регулирования, и одновременно намечена альтернатива – развитие системы саморегулируемых организаций (далее – СРО) в области экономики.

Основными целями создаваемых СРО и содержанием их деятельности согласно статье 55.1 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – Кодекс) является:

1) предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами СРО;

2) повышение качества выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Дальнейшее развитие административной реформы, совершенствование механизма саморегулирования в строительной сфере, введенного Федеральным законом от 22.07.2008 № 148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный

кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» получило в реализации положений Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и Кодекса.

Во исполнение ч.5 ст.8 Федерального закона от 22.07.2008 № 148-ФЗ и в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2008 № 864 «О мерах по реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 148-ФЗ» приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624 утвержден перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Перечень). Для выполнения таких работ исполнитель обязан предварительно вступить в соответствующее СРО и получить свидетельство о допуске.

Минрегионом России ведется постоянный анализ предложений, поступающих от органов государственной власти, СРО, юридических, физических лиц с целью выработки позиции министерства по вопросам, связанным с повышением эффективности функционирования строительной отрасли. В настоящее время пакет предложений Минрегиона России по оптимизации Перечня, составленный, в том числе на основании конструктивных предложений СРО, направлен в Министерство экономического развития Российской Федерации для получения заключения об оценке регулирующего воздействия.

В сфере развития малого и среднего предпринимательства отношения, возникающие между органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, юридическими, физическими лицами, поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, виды и формы такой поддержки регулируются Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». Согласно ст. 16 указанного закона органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления вправе самостоятельно оказывать формы поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов.

В соответствии со ст.52 Кодекса лицо, осуществляющее строительство, организует и координирует работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, обеспечивает соблюдение требований проектной документации, технических регламентов, техники безопасности в процессе указанных работ и несет ответственность за качество выполненных работ и их соответствие требованиям проектной документации.

Согласно ст.53 Кодекса в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства лицом, осуществляющим строительство должен проводиться контроль выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства. До проведения контроля за безопасностью строительных

конструкций должен проводиться контроль за выполнением всех работ, которые оказывают влияние на безопасность таких конструкций и в соответствии с технологией производства, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также в случаях, предусмотренных проектной документацией, требованиями технических регламентов, должны проводиться испытания таких конструкций.

Таким образом, выполнение работ, не включенных в Перечень, не освобождает руководство строительных организаций, — не являющихся членами СРО, от ответственности по соблюдению законодательных и нормативных требований в технологии производства выполняемых работ, их качеству, в том числе по использованию квалифицированных работников, применению соответствующих эксплуатационным требованиям строительных материалов, конструкций. Эффективное осуществление системы контроля качества выполняемых работ, по мнению Минрегиона России, актуально для всех предприятий строительной отрасли — как членом СРО, так и для строительных организаций, не являющихся членами СРО.

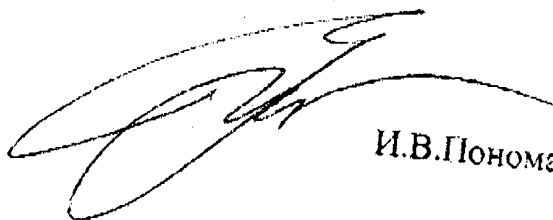
Сегодня в строительстве создана самая развитая система СРО среди всех отраслей народного хозяйства. СРО и их Национальные объединения стали платформой, на которой в строительной отрасли отработывается внедрение новых нормативных и технических решений, разрабатываются меры стимулирования строительного производства.

В рамках координации деятельности СРО Минрегионом России образован Координационный совет, включающий в себя представителей Национальных объединений СРО всех направлений.

С учетом изложенного, Минрегион России считает не корректной формулировку обращения о предлагаемом редактировании Перечня.

Минрегион России уверен, что вышеперечисленные меры направлены на повышение эффективности строительного производства, устранение излишних административных барьеров в строительной отрасли и должны способствовать развитию деятельности субъектов предпринимательства в области строительства.

Директор Департамента
архитектуры, строительства и
градостроительной политики



И.В. Пономарев