



**РУКОВОДИТЕЛЬ**  
**АППАРАТА СЧЕТНОЙ ПАЛАТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ул. Зубовская, д. 2, Москва, 119991

«24» декабря 2011 г.

№ 15-01/2935

Генеральному директору  
некоммерческого партнерства  
«Саморегулируемая организация  
«Союз дорожников и строителей  
Курской области»

**И.Н.УМЕРЕНКОВОЙ**

Уважаемая Ирина Николаевна!

Ваше обращение от 23.11.2011 № 855 о разъяснении вопросов, связанных с заключением и исполнением государственных контрактов на выполнение строительных работ, рассмотрено.

Счетная палата Российской Федерации не наделена правом давать разъяснения по применению законодательства о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Вместе с тем считаем возможным высказать свое мнение по существу поставленных в обращении вопросов.

Согласно части 5 статьи 9 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» при заключении и исполнении государственного контракта запрещается изменение условий,

содержащихся в конкурсной, аукционной документации, извещении о запросе котировок и заявке на участие в конкурсе, запросе котировок. Этот запрет относится и к цене государственного контракта.

В соответствии с частью 3 статьи 38, частью 18 статьи 41<sup>12</sup> указанного Федерального закона по результатам проведения аукциона на выполнение строительных работ заказчик при заключении контракта уменьшает его цену на размер налоговых платежей, связанных с оплатой контракта, в случае если контракт заключается с физическим лицом и если иное не предусмотрено в документации об аукционе, за исключением индивидуальных предпринимателей и иных занимающихся частной практикой лиц.

Таким образом, государственный (муниципальный) заказчик не имеет права снизить цену контракта при выполнении строительных работ путем корректировки смет и вычета из цены контракта НДС, независимо от того, какую систему налогообложения применяет победитель, если контракт заключается не с физическим лицом по результатам аукциона.

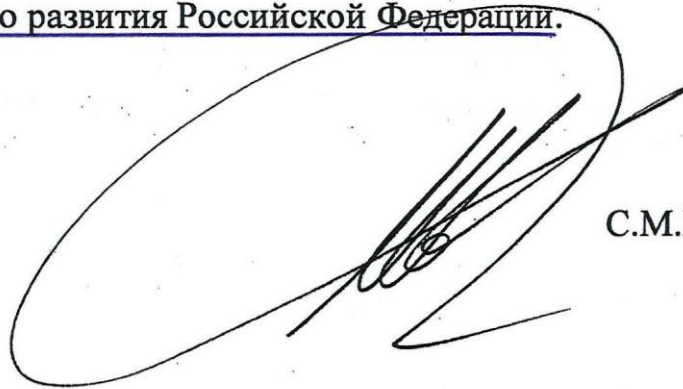
Относительно возможности государственного заказчика производить перерасчет сметной стоимости объекта строительства с учетом соответствующих коэффициентов без изменения общей суммы контракта сообщаем следующее.

В соответствии с частью 3 статьи 38, частью 10 статьи 41<sup>12</sup> Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ государственный контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе. Частью 5 статьи 9 указанного Федерального закона при заключении и исполнении контракта запрещено изменение условий, содержащихся в извещении и документации об аукционе. Следовательно, если смета является частью извещения или документации об аукционе, менять ее условия недопустимо.

Полагаем, что при подготовке сметы заказчик должен учитывать все факторы, которые могут повлиять в будущем на начальную (максимальную)

цену контракта, заключаемого по итогам аукциона, в том числе и возможное увеличение рекомендуемых значений прогнозных индексов изменения стоимости строительства, доводимых до федеральных органов исполнительной власти и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации Министерством регионального развития Российской Федерации.

Руководитель аппарата



С.М.Шахрай