

Протокол № 257
заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Союз дорожников и строителей Курской области»

29 сентября 2022 г.

г. Курск
ул. Бойцов 9-й дивизии, д. 179а

Начало заседания: 14:30
Конец заседания: 15:20

На заседании присутствовали члены Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Союз дорожников и строителей Курской области» (далее по тексту - Ассоциация):

Глущенко В.А. (директор ООО НПК «Титан»);
Каратеев Д.С. (ген. директор ООО «КАДЭС»);
Мартынов М.Н. (председатель Курской областной организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ).
Переверзев В.И. (директор ООО «АНОД»);
Плотников А.П. (директор ООО «СМУ - 17»);
Шиляков Ю.Н. (директор ООО «Технология»).

Кворум имеется.

Присутствовали:

Ген. директор Ассоциации – Умеренкова И.Н.
Зам. ген. директора Ассоциации – Ашихмин В.И.
Гл. инженер Ассоциации – Корж А.Ю.
Генеральный директор ООО «ГРААЛЬ» Березин Д.С.
Представитель ООО «Ремстройсервис» Ермакова Е.В. (по доверенности).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание секретаря и председателя заседания Совета Ассоциации.
2. О приеме в число членов Ассоциации.
3. О превышении членами Ассоциации предельного размера обязательств.
4. О делегировании генерального директора Ассоциации «СРО «СДСКО» Умеренковой И.Н. на участие в Окружной конференции членов НОСТРОЙ по Центральному федеральному округу, которая состоится 07-09.11.2022г. в городе Королеве Московской области (конференц-зал техникума им. С.П. Королева (г. Королев, ул. Молодежная, 7).
5. О проведении независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена в рамках пилотного проекта в Российской Федерации.
6. О предложениях Ассоциации в связи с Указом Президента РФ от 21.09.2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации».

1. По первому вопросу повестки дня с предложением избрания Председателя и Секретаря заседания Совета Ассоциации слушали В.И. Переверзева, который предложил следующие кандидатуры: избрать Председателем заседания Совета Ассоциации – Глущенко В.А. Избрать Секретарём заседания Совета Ассоциации – Плотникова А.П.

На голосование ставится вопрос: «Избрать Председателем заседания Совета Ассоциации – Глущенко В.А. Избрать Секретарём заседания Совета Ассоциации – Плотникова А.П.».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6 (шесть) голосов.
«Против» - нет голосов.
«Воздержались» - нет голосов.
Принято единогласно.

Принятое решение: **«Избрать Председателем заседания Совета Ассоциации – Глущенко В.А. Избрать Секретарём заседания Совета Ассоциации – Плотникова А.П.».**

2. По второму вопросу повестки дня слушали Президента Ассоциации В.А. Глущенко, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в число членов Ассоциации от Общества с ограниченной ответственностью «Экспонента» (ИНН 4632290823 ОГРН 1224600003374).

Заявление на 1 уровень ответственности компенсационного фонда возмещения вреда, объекты капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

На голосование ставится вопрос: «Принять в члены Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «Экспонента» (ИНН 4632290823 ОГРН 1224600003374).

Установить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Установить в соответствии с заявлением 1 уровень ответственности компенсационного фонда возмещения вреда.

В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, настоящее решение Совета Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.

В соответствии с частью 3 статьи 55.17. Градостроительного кодекса РФ, в день вступления в силу настоящего решения внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме в члены Ассоциации и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6 (шесть) голосов.
«Против» - нет голосов.
«Воздержались» - нет голосов.
Принято единогласно.

Принятое решение: **«Принять в члены Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «Экспонента» (ИНН 4632290823 ОГРН 1224600003374).**

Установить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Установить в соответствии с заявлением 1 уровень ответственности компенсационного фонда возмещения вреда.

В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, настоящее решение Совета Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.

В соответствии с частью 3 статьи 55.17. Градостроительного кодекса РФ, в день вступления в силу настоящего решения внести в реестр членов Ассоциации сведения

о приеме в члены Ассоциации и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении».

3. По третьему вопросу повестки дня слушали В.А. Глущенко, который сообщил присутствующим о превышении членами Ассоциации предельного размера обязательств, исходя из которого ими был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

3.1. Общество с ограниченной ответственностью «ГРААЛЬ» (ОГРН 1084632006502 ИНН 4632095149). В соответствии с внесенным взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в отношении ООО «ГРААЛЬ» установлен первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 60 миллионов рублей.

Ранее в адрес ООО «ГРААЛЬ» Ассоциацией «Союз дорожников и строителей Курской области» (далее – Ассоциация) были направлены письма (от 07.07.2022г. №144, от 22.08.2022г. №205) с требованием внести дополнительный взнос в размере 2 300 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (далее - КФ ОДО) до размера взноса, предусмотренного для второго уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации, либо предоставить в Ассоциацию документы, подтверждающие исполнение обязательств по договорам, государственным контрактам (акты приемки выполненных работ по форме КС-2) в доказательство того, что фактический совокупный размер обязательств ООО «ГРААЛЬ» не превышает 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности), в соответствии со статьей 55.8. ГрК РФ.

Письмом от 08.08.2022г. № 11 ООО «ГРААЛЬ» уведомило Ассоциацию, что работы по ряду объектов выполнены и в настоящее время проходят процедура по сдаче объектов заказчику и что документы, подтверждающие соответствие фактического совокупного размера обязательств первому уровню ответственности КФ ОДО, будут представлены в Ассоциацию после надлежащего оформления.

Письмом от 22.09.2022г. №25 ООО «ГРААЛЬ» также информировало Ассоциацию, что завершило работы по ряду заключенных договоров, а также завершает процедуру подписания актов выполненных работ у заказчика, документы в ближайшее время будут предоставлены в Ассоциацию.

В настоящее время документы по выполнению вышеуказанных требований со стороны ООО «ГРААЛЬ» не представлены в полном объеме. Заявление об изменении (увеличении) уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров от ООО «ГРААЛЬ» в Ассоциацию не поступало, дополнительный взнос в размере 2 300 000 руб. в КФ ОДО не внесен.

ООО «ГРААЛЬ» нарушены требования пункта 2 части 3, части 5 статьи 55.8. ГрК РФ.

На голосование ставится вопрос: «Направить материалы о нарушении ООО «ГРААЛЬ» (ОГРН 1084632006502 ИНН 4632095149) требований пункта 2 части 3, части 5 статьи 55.8. ГрК РФ на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Против» - нет голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: «Направить материалы о нарушении ООО «ГРААЛЬ» (ОГРН 1084632006502 ИНН 4632095149) требований пункта 2 части 3, части 5 статьи 55.8. ГрК РФ на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации».

3.2. Общество с ограниченной ответственностью «Ремстройсервис» (ОГРН 1184632009671 ИНН 4632245884, генеральный директор Бобринев Юрий Владимирович). В соответствии с внесенным взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в отношении ООО «Ремстройсервис» установлен первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 60 миллионов рублей.

В адрес ООО «Ремстройсервис» Ассоциацией были направлены письма (от 18.04.2022г. №86, от 31.05.2022г. №113, от 23.08.2022г. №208) с требованием внести дополнительный взнос в размере 2 300 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера взноса, предусмотренного для второго уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации, либо предоставить в Ассоциацию документы, подтверждающие исполнение обязательств по договорам, государственным контрактам (акты приемки выполненных работ по форме КС-2) в доказательство того, что фактический совокупный размер обязательств ООО «Ремстройсервис» не превышает 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности).

В письмах от 13.05.2022г. № 01/13-05/22, от 29.06.2022г. № 01/29-06/22, от 31.08.2022г. № 01/31-08/22, от 04.08.2022г. № 195 ООО «Ремстройсервис» представило часть актов приемки выполненных работ по форме КС-2.

В настоящее время документы по выполнению вышеуказанных требований со стороны ООО «Ремстройсервис» не представлены в полном объеме. Заявление об изменении (увеличении) уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров от ООО «Ремстройсервис» в Ассоциацию не поступало, дополнительный взнос в размере 2 300 000 руб. в КФ ОДО не внесен.

ООО «Ремстройсервис» нарушены требования пункта 2 части 3, части 5 статьи 55.8. ГрК РФ.

На голосование ставится вопрос: «Направить материалы о нарушении ООО «Ремстройсервис» (ОГРН 1184632009671 ИНН 4632245884) требований пункта 2 части 3, части 5 статьи 55.8. ГрК РФ на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Против» - нет голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: **«Направить материалы о нарушении ООО «Ремстройсервис» (ОГРН 1184632009671 ИНН 4632245884) требований пункта 2 части 3, части 5 статьи 55.8. ГрК РФ на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации».**

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали В.А. Глущенко, который предложил делегировать генерального директора Ассоциации Умеренкову И.Н. для участия в Окружной конференции членов НОСТРОЙ по Центральному федеральному округу, которая состоится 07-09.11.2022г. в городе Королеве Московской области (конференц-зал Техникума им. С.П. Королева (г. Королев, ул. Молодежная, 7). Умеренковой И.Н. принять участие в окружной конференции по средствам видеоконференцсвязи.

На голосование ставится вопрос: «Делегировать генерального директора Ассоциации Умеренкову И.Н. на участие в Окружной конференции членов НОСТРОЙ по Центральному федеральному округу, которая состоится 07-09.11.2022г. в городе Королеве Московской области (конференц-зал техникума им. С.П. Королева (г. Королев, ул. Молодежная, 7) с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня. Умеренковой И.Н. принять участие в окружной конференции по средствам видеоконференцсвязи».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Против» - нет голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: «Делегировать генерального директора Ассоциации Умеренкову И.Н. на участие в Окружной конференции членов НОСТРОЙ по Центральному федеральному округу, которая состоится 07-09.11.2022г. в городе Королеве Московской области (конференц-зал техникума им. С.П. Королева (г. Королев, ул. Молодежная, 7) с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня. Умеренковой И.Н. принять участие в окружной конференции по средствам видеоконференцсвязи».

5. По пятому вопросу повестки дня слушали И.Н. Умеренкову, с информацией о том, что для сотрудников организаций – членов Ассоциации, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, на базе вновь созданного центра оценки квалификации ООО «ЦОК СТРОИТЕЛЬСТВО» в рамках пилотного проекта в Российской Федерации 10 августа 2022 года была проведена независимая оценка квалификации в форме профессионального экзамена.

Соискателям, для подтверждения соответствия квалификации «Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) (7-й уровень квалификации)», в течение одного часа необходимо было пройти тестирование (50 теоретических вопросов, касаемых организации строительства). Соискателю, получившему положительный результат по окончании тестирования, выдавались два практических задания, на которые отводилось два часа.

По результатам профессионального экзамена квалификация «Главный инженер проекта» была подтверждена представителями организаций – членов Ассоциации Глущенко В.А., Плотниковым А.А., Горчинским И.А., а также начальником государственной инспекции строительного надзора Курской области Березниковой Т.Д.

Соискателям, ранее включенным в Национальный реестр специалистов, и успешно прошедшим экзамен, на заседании Совета были торжественно вручены свидетельства о квалификации.

На голосование ставится вопрос: «Принять информацию к сведению».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Против» - нет голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: «Принять информацию к сведению».

6. По шестому вопросу повестки дня слушали И.Н. Умеренкову, с информацией о письме, направленном в адрес Первого заместителя Губернатора Курской области - Председателя Правительства Курской области А.Б. Смирнова и Уполномоченного по

защите прав предпринимателей в Курской области Д.С. Водопьянова в связи с Указом Президента РФ от 21.09.2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации».

В связи с частичной мобилизацией сотрудников организаций возникает риск несвоевременного исполнения обязательств по ранее заключенным договорам (контрактам), что влечет за собой начисление штрафных санкций (пени, штрафы), так как вышеуказанная ситуация не отнесена к форс-мажорным обстоятельствам.

Кроме того, членами Ассоциации являются организации, руководители которых соответствуют возрасту частичной мобилизации. В случае их мобилизации деятельность организации прекратится, что повлечет за собой не только неисполнение обязательств по ранее заключенным договорам, но и безработицу, а также уменьшение доходной части бюджетов от отчисления налогов налогоплательщиками.

В связи с вышеуказанными рисками Ассоциацией предложено:

1. Внести изменение в Постановление Правительства РФ от 4.07.2018 года № 783 «О списании начисленных поставщику (подрядчику, исполнителю), но не списанных заказчиком сумм неустоек (штрафов, пеней) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных контрактом», дополнив пункт «д» части 3 вышеуказанного Постановления после слов «ограничительного характера,» словами «а также в случае призыва на военную службу по мобилизации сотрудников организации».

2. Нормативным правовым актом Российской Федерации предоставить отсрочку от призыва на военную службу по мобилизации руководителей строительных и дорожных организаций, а также работников этих организаций в случае отсутствия возможности оперативного принятия на работу сотрудников в альтернативу уволенным.

Инспекция Федеральной налоговой службы располагает данными о возрасте руководителей и объеме обязательств организаций.

Ассоциация считает, что взаимная координация деятельности органов исполнительной власти, военных комиссариатов, налоговой инспекции и службы занятости не приведет к негативному экономическому влиянию в связи с частичной мобилизацией в Российской Федерации.

В свою очередь Ассоциация готова предоставлять всю необходимую информацию в целях взаимодействия в пределах своей компетенции.

На голосование ставится вопрос: «Принять информацию к сведению».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Против» - нет голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: **«Принять информацию к сведению».**

Повестка дня исчерпана.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Глущенко В.А.

Плотников А.П.