

**Протокол № 208**  
**заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация**  
**«Союз дорожников и строителей Курской области»**

27 августа 2020 г.

г. Курск  
ул. Бойцов 9-й дивизии, д. 179а

Начало заседания: 14:30 час.

Конец заседания: 15:50 час.

На заседании присутствовали члены Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Союз дорожников и строителей Курской области» (далее по тексту - Ассоциация):

Глущенко В.А. (директор ООО НПК «Титан»);  
Ильинов Н.Н. (ген. директор ЗАО «Суджанское ДРСУ №2»);  
Каратеев Д.С. (ген. директор ООО «КАДЭС»);  
Переверзев В.И. (директор ООО «АНОД»);  
Плотников А.П. (директор ООО «СМУ - 17»);  
Пархоменко А.В. (директор ОБУОУ «Курский монтажный техникум»);

Кворум имеется.

Присутствовали:

Ген. директор Ассоциации – Умеренкова И.Н.;  
Зам. ген. директора Ассоциации – Ашихмин В.И.;  
Представитель ООО «Лидер» - Такленок А.В. по доверенности от 27.08.2020г.;  
Генеральный директор ООО «ВИА-СТРОЙ» - Кобзарев А.А.

Меры по обеспечению санитарно-эпидемиологических норм, установленных в Курской области, направленные на недопущение распространения COVID-19, соблюдены (присутствующие обеспечены защитными масками и перчатками).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание секретаря и председателя заседания Совета Ассоциации.
2. О приеме в число членов Ассоциации.
3. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации.
4. О неисполнении требований внутренних документов Ассоциации.
5. О делегировании представителя на XIX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 11 сентября 2020 года.
6. О представлении к награждению Почетной грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей».
7. Об информации, поступившей от Курской областной молодежной патриотической Общественной организации Центр «Поиск», по использованию денежных средств, выделенных в соответствии с решением заседания Совета Ассоциации (вопрос №6 протокол от 20.02.2020г. №201).
8. Рассмотрение обращения Верхне-Донского управления Ростехнадзора.

**1. По первому вопросу повестки дня с предложением избрания Председателя и Секретаря заседания Совета Ассоциации слушали Каратеева Д.С., который предложил следующие кандидатуры: избрать Председателем заседания Совета Ассоциации – Глущенко В.А. Избрать Секретарём заседания Совета Ассоциации – Плотникова А.П.**

**На голосование ставится вопрос: «Избрать Председателем заседания Совета**

Ассоциации – Глущенко В.А. Избрать Секретарём заседания Совета Ассоциации – Плотникова А.П.».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

«Против» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: **«Избрать Председателем заседания Совета Ассоциации – Глущенко В.А. Избрать Секретарём заседания Совета Ассоциации – Плотникова А.П.».**

**2. По второму вопросу повестки дня** слушали Глущенко В.А., который сообщил присутствующим о поступивших документах на вступление в число членов Ассоциации от Общества с ограниченной ответственностью «Ремотделка» (ИНН 4629045331 ОГРН 1034637004764). Заявление на 1 уровень ответственности компенсационного фонда возмещения вреда и 1 уровень ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, объекты капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

**На голосование ставится вопрос:** «Принять в члены Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «Ремотделка» (ИНН 4629045331 ОГРН 1034637004764).

Установить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Установить в соответствии с заявлением: 1 уровень ответственности компенсационного фонда возмещения вреда и 1 уровень ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, настоящее решение Совета Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, а также вступительного взноса.

В соответствии с ч. 3 ст. 55.17. Градостроительного кодекса РФ, в день вступления в силу настоящего решения внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме в члены Ассоциации и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

«Против» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: **«Принять в члены Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «Ремотделка» (ИНН 4629045331 ОГРН 1034637004764).**

**Установить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).**

**Установить в соответствии с заявлением: 1 уровень ответственности компенсационного фонда возмещения вреда и 1 уровень ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.**

**В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, настоящее решение Совета Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, а также вступительного взноса.**

**В соответствии с ч. 3 ст. 55.17. Градостроительного кодекса РФ, в день вступления в силу настоящего решения внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме в члены Ассоциации и направить в НОСТРОЙ уведомление о принятом решении».**

**3. По третьему вопросу повестки дня** слушали Глущенко В.А., который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр членов Ассоциации от Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТСТРОЙ» (ИНН 4632258026 ОГРН 1194632009615). Заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации в части наличия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 1-м уровнем ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (предельный размер обязательств не превышает шестьдесят миллионов рублей).

**На голосование ставится вопрос:** «Внести в реестр членов Ассоциации изменения в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТСТРОЙ» (ИНН 4632258026 ОГРН 1194632009615) в части наличия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 1-м уровнем ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (предельный размер обязательств не превышает шестьдесят миллионов рублей) с момента уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

«Против» - нет голосов.

Принято единогласно.

**Принятое решение:** «Внести в реестр членов Ассоциации изменения в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТСТРОЙ» (ИНН 4632258026 ОГРН 1194632009615) в части наличия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 1-м уровнем ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (предельный размер обязательств не превышает шестьдесят миллионов рублей) с момента уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств».

**4. По четвертому вопросу повестки дня** слушали Умеренкову И.Н. с информацией о неисполнении требований внутренних документов Ассоциации Обществом с ограниченной ответственностью «Лидер» (ИНН 4634012571, ОГРН 1174632002676).

По итогам проверок, проведенных в 2019 и 2020 году, ООО «Лидер» не исполняются минимальные требования к членству в саморегулируемой организации, установленные п. 2

ч. 6 ст. 55.5. Градостроительного кодекса РФ, (требование к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица не менее двух специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр).

От ООО «Лидер» поступили письма с просьбой о переносе срока исполнения акта проверки и неприменении мер дисциплинарного воздействия в связи с отсутствием фактической деятельности.

На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации (протокол от 18.06.2020г. №1/20) было принято решение: «Рекомендовать Совету Ассоциации применить в отношении ООО «Лидер» (ИНН 4634012571, ОГРН 1174632002676) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 30 дней. Разъяснить ООО «Лидер», что в соответствии с п 2.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел Ассоциации (утв. Общим собранием членов Ассоциации, протокол № 28 от 09.04.2019г.), приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства - мера дисциплинарного воздействия, которая выражается во временном прекращении права члена Ассоциации заключать новые договора по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Член Ассоциации имеет право продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия.

В случае неустранения нарушений членом Ассоциации в течение 30 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, к нему может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации».

На заседании Совета Ассоциации (протокол от 16.07.2020г. №207) было принято решение: «Применить в отношении ООО «Лидер» (ИНН 4634012571, ОГРН 1174632002676) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 30 дней (до 15.08.2020 года)».

К настоящему времени акты проверки не исполнены, нарушения, отраженные в актах, не устранены. Необходимые документы предоставлены частично (документы одного специалиста для внесения в национальный реестр). Со слов представителя ООО «Лидер» Такленка А.В. для оформления необходимых документов в полном объеме необходим срок до 6 сентября 2020г.

**На голосование ставится вопрос:** «Продлить ранее примененную в отношении ООО «Лидер» (ИНН 4634012571, ОГРН 1174632002676) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол от 16.07.2020г. №207) до 06.09.2020 года включительно. ООО «Лидер» указано, что в случае неустранения нарушений членом Ассоциации в течение срока приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, к нему будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

«Против» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: **«Продлить ранее примененную в отношении ООО «Лидер» (ИНН 4634012571, ОГРН 1174632002676) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол от 16.07.2020г. №207) до 06.09.2020 года включительно. ООО «Лидер» указано, что в случае неустранения нарушений членом Ассоциации в течение срока приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, к нему будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации».**

**5. По пятому вопросу повестки дня** слушали Глущенко В.А., который предложил делегировать генерального директора Ассоциации И.Н. Умеренкову на XIX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 11 сентября 2020 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

**На голосование ставится вопрос:** «Делегировать генерального директора Ассоциации И.Н. Умеренкову на XIX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 11 сентября 2020 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

«Против» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: **«Делегировать генерального директора Ассоциации И.Н. Умеренкову на XIX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 11 сентября 2020 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня».**

**6. По шестому вопросу повестки дня** слушали Умеренкову И.Н. о поступивших от члена Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «Стальконструкция» на рассмотрение Ассоциации наградных материалов к награждению Почетной грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей» Лысых Дмитрия Михайловича - генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Стальконструкция» в связи с пятидесятилетием трудовой деятельности в строительстве.

**На голосование ставится вопрос:** «Направить наградные материалы для представления к награждению Почетной грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей» Лысых Дмитрия Михайловича - генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Стальконструкция» на рассмотрение Координатора Ассоциации «Национальное объединение строителей» по ЦФО для последующего

вынесения вопроса о награждении на окружной конференции членов Ассоциации, согласно п. 3.13. Положения о наградах Ассоциации «Национальное объединение строителей».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

«Против» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: **«Направить наградные материалы для представления к награждению Почетной грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей» Лысых Дмитрия Михайловича - генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Стальконструкция» на рассмотрение Координатора Ассоциации «Национальное объединение строителей» по ЦФО для последующего вынесения вопроса о награждении на окружной конференции членов Ассоциации, согласно п. 3.13. Положения о наградах Ассоциации «Национальное объединение строителей».**

**7. По седьмому вопросу повестки дня** слушали Умеренкову И.Н., которая ознакомила присутствующих с информацией, поступившей от Курской областной молодежной патриотической Общественной организации Центр «Поиск» по использованию денежных средств в размере 42 420 рублей, выделенных за счет статьи сметы Ассоциации «Резерв денежных средств» в соответствии с решением Совета Ассоциации (протокол от 20.02.2020г. №201), с приложением фотографий, подтверждающих изготовление и установку памятных знаков и оград на месте гибели Героя Советского Союза Г.С. Кагамлыка и лейтенанта В.М. Большакова.

**На голосование ставится вопрос:** «Принять информацию к сведению».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

«Против» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: **«Принять информацию к сведению».**

**8. По восьмому вопросу повестки дня** слушали Умеренкову И.Н., которая проинформировала присутствующих о том, что в адрес Ассоциации поступило обращение Верхне-Донского управления Ростехнадзора от 11.08.2020г. № 222-2803, в котором указано, что в рамках осуществления федерального государственного строительного надзора, Верхне-Донским управлением Ростехнадзора в период с 27.07.2020г. по 07.08.2020г., в соответствии с программой проведения проверок проведена программная выездная проверка объекта капитального строительства «Дробильно-конвейерный комплекс в южной части железорудного карьера», расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, Карьер в отношении АО «Михайловский ГОК».

В обращении указано, что лицом, осуществляющим строительство на вышеуказанном объекте, является член Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «ВИА-СТРОЙ» (ОГРН 1084633000660 ИНН 4633021358), которым допущены нарушения обязательных требований. Обращение содержит просьбу принять меры к устранению и недопущению в дальнейшей деятельности нарушений и проинформировать Верхне-Донское управление Ростехнадзора о принятых Ассоциацией решениях по результатам рассмотрения обращения.

В соответствии с ч. 1 ст. 55.14. Градостроительного кодекса РФ, саморегулируемая организация рассматривает жалобы на действия (бездействие) своих членов и иные обращения, поступившие в саморегулируемую организацию.

В связи с поступившим обращением Ассоциацией в адрес ООО «ВИА-СТРОЙ» был направлен запрос от 14.08.2020г. №268.1 о предоставлении в Ассоциацию копии договора, на основании которого ООО «ВИА-СТРОЙ» осуществляет строительство на вышеуказанном объекте, а также иные документы, относящиеся к вышеуказанной проверке.

На запрос Ассоциации получена копия договора от 22.01.2020г. № 30-ПР-220120, из которого следует, что ООО «ВИА-СТРОЙ» осуществляет строительство на вышеуказанном объекте в качестве субподрядчика на основании договора, заключенного с генподрядчиком ООО «Рудстрой».

Частью 2 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ обязательность членства в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, установлена только для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, выполняющих работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором (договоры генподряда). Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с иными лицами (договоры субподряда), могут выполняться индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, не являющимися членами таких саморегулируемых организаций.

Таким образом, нарушения, допущенные в процессе строительства по договору субподряда, не относятся к компетенции саморегулируемой организации, и Ассоциация не может привлечь к дисциплинарной ответственности ООО «ВИА-СТРОЙ» в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

Вместе с тем члены Совета Ассоциации указали на обязательность соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов и проектной документации при работе на любых объектах независимо от того, является ли организация генподрядчиком или субподрядчиком.

Присутствующий на заседании генеральный директор ООО «ВИА-СТРОЙ» Кобзарев А.А. заверил присутствующих, что все указанные в акте нарушения, допущенные ООО «ВИА-СТРОЙ», будут устранены в срок до 15 сентября 2020г.

**На голосование ставится вопрос:** «Принять информацию к сведению. Подготовить ответ заявителю об отсутствии оснований для применения Ассоциацией мер дисциплинарного воздействия к ООО «ВИА-СТРОЙ».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

«Против» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: «Принять информацию к сведению. Подготовить ответ заявителю об отсутствии оснований для применения Ассоциацией мер дисциплинарного воздействия к ООО «ВИА-СТРОЙ».

Повестка дня исчерпана.

Председатель собрания



Глущенко В.А.

Секретарь собрания

Плотников А.П.