

Протокол № 54
заседания Совета Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация
«Союз дорожников и строителей Курской области»

23 августа 2012г.

г. Курск
ул. Бойцов 9-й дивизии, д. 179а

Начало заседания: 14-30 час.

Конец заседания: 16-30 час.

На заседании присутствовали члены Совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Союз дорожников и строителей Курской области» (далее по тексту - Партнерство):

Члены Совета Партнерства

Плотников А.П. (директор ООО «СМУ - 17»).

Переверзев В.И. (ген.директор ООО «АНОД»).

Глуценко В.А. (директор ООО НПК «Титан»).

Ильинов Н.Н. (ген. директор ЗАО «Суджанское ДРСУ №2»).

Дурнев В.М. (ген.директор ООО «Курскспецдорстрой»).

Березникова А.В. (ген.директор ООО «СК «АгроСтройКурск» (по доверенности).

Кворум имеется.

Присутствовали:

Генеральный директор Партнерства – Умеренкова И.Н.

Директор ОКУ «УКС Курской области» - Сидоров В.С.

Заместитель директора департамента строительства и инвестиционных программ
г.Курска - Цуканов А.В.

Представитель ИП Печерских Д.А. без доверенности.

Специалист ООО «Экопромсервис» - Жиров Ю.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря заседания Совета Партнерства.
2. О результатах проверки ООО «Курскмонтажстрой», проведенной Контрольной комиссией Партнерства в период с 21 по 22 августа 2012 года, а так же рассмотрение заключения Дисциплинарной комиссии Партнерства.
3. О рассмотрении письма, поступившего от ОКУ «УКС Курской области».
4. О выполнении решения Совета Партнерства (протокол от 17.07.2012 года № 53) по устранению выявленных дефектов ИП Печерских Д.А. и рассмотрение заключения экспертизы.
5. О замене ранее выданного свидетельства о допуске, в связи со вступлением в силу приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 5 июля 2011 г. № 356 "Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».
6. О расширении перечня видов работ в свидетельстве о допуске к работам.
7. О расширении перечня видов работ в свидетельстве о допуске к работам (особо опасные виды работ без использования атомной энергии).
8. О вступлении новых организаций в число членов Партнерства.

1. По первому вопросу с предложением избрания Председателя и Секретаря заседания Совета Партнерства слушали Плотникова А.П., который предложил следующие кандидатуры: Избрать Председателем заседания Совета Партнерства – Ильинова Николая Николаевича. Избрать Секретарём заседания Совета Партнерства – Дурнева Владимира Михайловича.

На голосование ставится вопрос: «Избрать Председателем заседания Совета Партнерства – Ильинова Николая Николаевича. Избрать Секретарём заседания Совета Партнерства – Дурнева Владимира Михайловича».

Голосовали:

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Воздержались»- нет голосов.

«Против» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: **«Избрать Председателем заседания Совета Партнерства – Ильинова Николая Николаевича. Избрать Секретарём заседания Совета Партнерства – Дурнева Владимира Михайловича».**

2. По второму вопросу повестки дня выступил Ильинов Н.Н., который сообщил присутствующим о поступившей в Партнерство жалобе от МКП «УКС администрации г.Курска» от 29.07.2012 года на действия члена Партнерства – ООО «Курскмонтажстрой». В связи с чем с 21.08.2012 года по 22.08.2012 года Контрольной комиссией Партнерства была осуществлена внеплановая выездная проверка ООО «Курскмонтажстрой», на которой присутствовали ген.директор Партнерства – Умеренкова И.Н., гл.инженер Партнерства – Корж А.Ю., ген.директор ООО «Курскмонтажстрой» - Маслов А.В., директор МКП «УКС администрации г.Курска» - Никитченков В.И., заведующий технического отдела МКП «УКС администрации г.Курска» - Боев Н.И., заместитель директора департамента строительства и инвестиционных программ г.Курска - Цуканов А.В., консультант департамента строительства и инвестиционных программ г.Курска - Орлов В.С. В результате проверки был составлен акт проверки, в котором были отражены все нарушения. В дальнейшем вышеуказанный акт был представлен на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Партнерства, так же были представлены фотоматериалы с отображением выявленных Контрольной комиссией Партнерства нарушений. Дисциплинарной комиссией было составлено заключение, а так же в адрес ООО «Курскмонтажстрой» вынесено предписание, в котором установлен срок устранения выявленных нарушений до 1 октября 2012 года.

На голосование ставится вопрос: «Одобрить предписание, вынесенное Дисциплинарной комиссией Партнерства. В срок до 1 октября 2012 года ООО «Курскмонтажстрой» необходимо устранить нарушения. Осуществить контроль по устранению выявленных нарушений. В случае не устранения нарушений в установленный срок, вынести на рассмотрение Совета Партнерства вопрос о приостановлении действия свидетельства о допуске ООО «Курскмонтажстрой», а в дальнейшем и вопрос об исключении ООО «Курскмонтажстрой» из числа членов Партнерства в связи несоблюдением членом Партнерства требований технических регламентов (п.1 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ)».

Голосовали:

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Воздержались»- нет голосов.

«Против» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: «Одобрить предписание, вынесенное Дисциплинарной комиссией Партнерства. В срок до 1 октября 2012 года ООО «Курскмонтажстрой» необходимо устранить нарушения. Осуществить контроль по устранению выявленных нарушений. В случае не устранения нарушений в установленный срок, вынести на рассмотрение Совета Партнерства вопрос о приостановлении действия свидетельства о допуске ООО «Курскмонтажстрой», а в дальнейшем и вопрос об исключении ООО «Курскмонтажстрой» из числа членов Партнерства в связи несоблюдением членом Партнерства требований технических регламентов (п.1 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ)»

3. По третьему вопросу повестки дня выступил Ильинов Н.Н., который сообщил присутствующим о поступившем в Партнерство письме от ОКУ «УКС Курской области» от 23.08.2012 года № 350, в котором были изложены претензии к строительной организации - члену Партнерства ООО «СМУ-15» в плане существенного отставания от графика производства работ на объекте «Детский сад по ул. Дейнеки, д.18 в г.Курске».

Слово было предоставлено директору ОКУ «УКС Курской области» Сидорову В.С., который сообщил присутствующим о том, что на сегодняшний день очевидно, что объект в установленный срок построен не будет, так как срок ввода объекта в эксплуатацию декабрь 2012 года, а из запланированных средств на освоение в августе 2012 года, фактически освоено чуть больше 50%.

На голосование ставится вопрос: «Поручить Контрольной комиссии Партнерства осуществить обследование объекта «Детский сад по ул. Дейнеки, д.18 в г.Курске», строительство которого осуществляется ООО «СМУ-15», на предмет соответствия требованиям технических регламентов».

Голосовали:

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

«Против» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: «Поручить Контрольной комиссии Партнерства осуществить обследование объекта «Детский сад по ул. Дейнеки, д.18 в г.Курске», строительство которого осуществляется ООО «СМУ-15», на предмет соответствия требованиям технических регламентов».

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали специалиста ООО «Экопромсервис» Жирова Ю.В., который доложил о том, что ООО «Экопромсервис» было проведено техническое обследование административного здания «подземной автостоянки легковых автомобилей с эксплуатируемой кровлей, магазином и торгово-административными помещениями» в осях «1-3 – А-В», расположенного по адресу: г.Курск, ул.Бойцов 9-й дивизии 179а.

В результате обследования было составлено заключение, из которого следует, что:

1. Состояние кирпичной кладки наружной ограждающей конструкции в осях «3-2» оценивается третьей категорией и требует проведения мероприятий по усилению и восстановлению строительных конструкций.

2. Состояние кирпичной кладки наружной ограждающей конструкции в осях «2-1» оценивается второй категорией и требует проведению ремонтных работ по залечиванию трещин.

Техническое состояние рассматриваемого участка здания согласно «Рекомендациям по оценке надежности зданий и сооружений по внешним признакам» - ЦНИИПРОМЗДАНИИ,

Москва 2001г. относится к третьей категории (не совсем удовлетворительное, ограниченно работоспособное состояние). Для продолжения нормальной эксплуатации здания требуется ремонт по устранению повреждённых конструкций.

Работы по восстановлению технических характеристик рассмотренной ограждающей конструкции необходимо провести до начала отопительного сезона из-за последствий нарушения температурного режима эксплуатации помещения и увеличения физического износа рассмотренных участков ограждающей строительной конструкции.

Представитель ИП Печерских Д.А., отказавшийся представиться и не подтвердивший свои полномочия, уведомил, что решение от 17.07.2012 года о выплате до 17.08.2012 года в счет погашения задолженности за пользование чужими денежными средствами и неустойки в размере 200 тысяч рублей ИП Печерских Д.А. исполнено не будет. Ремонт в кабинете ген.директора Партнерства будет произведен ИП Печерских Д.А. с 27.08.2012 года по 2.09.2012 года.

Выступил Ильинов Н.Н., который предложил, в связи с отказом от уплаты неустойки и процентов за пользование чужими денежными средствами в добровольном порядке, а так же в связи с несвоевременным исполнением договора № 3-2011 на реализацию инвестиционного проекта, взыскать денежные средства с ИП Печерских Д.А. (неустойка, пользование чужими денежными средствами) в судебном порядке.

На голосование ставится вопрос: «Взыскать денежные средства с ИП Печерских Д.А. (неустойка, пользование чужими денежными средствами) в судебном порядке».

Голосовали:

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Воздержались»- нет голосов.

«Против» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: **«Взыскать денежные средства с ИП Печерских Д.А. (неустойка, пользование чужими денежными средствами) в судебном порядке».**

5. По пятому вопросу повестки дня выступил Ильинова Н.Н., который сообщил присутствующим о поступивших заявлениях от членов Партнерства о замене ранее выданных свидетельств о допуске, в связи со вступлением в силу приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 5 июля 2011 г. № 356 "Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства». Заявления были поданы от следующих организаций:

1. ООО «Курскреставрация» (ОГРН 1024600951088).

2. ООО «ВТК» (ОГРН 1084632012783).

На голосование ставится вопрос: «Заменить ранее выданные свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ООО «Курскреставрация» и ООО «ВТК», в связи со вступлением в силу приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 5 июля 2011 г. № 356 "Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

Голосовали:

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Воздержались»- нет голосов.

«Против» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: **«Заменить ранее выданные свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ООО «Курскреставрация» и ООО «ВТК», в связи со вступлением в силу приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 5 июля 2011 г. № 356 "Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».**

6. По шестому вопросу повестки дня выступил Ильинов Н.Н., который сообщил присутствующим о поступивших заявлениях от членов Партнерства для расширения перечня видов работ в свидетельстве о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Заявления были поданы от следующих организаций:

1. ООО «Ремагротехника» (ОГРН 1034637030944).
2. ООО «Стройсервис» (ОГРН 1094632006204).
3. ИП Букин Ю.Н. (ОГРН 308462034500014).
4. ООО «ВОКС» (ОГРН 1084633000550).

На голосование ставится вопрос: «Расширить перечень видов работ в свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ООО «Ремагротехника», ООО «Стройсервис», ООО «ВОКС» и ИП Букин Ю.Н.».

Голосовали:

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

«Против» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: **«Расширить перечень видов работ в свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ООО «Ремагротехника», ООО «Стройсервис», ООО «ВОКС» и ИП Букин Ю.Н.».**

7. По седьмому вопросу повестки дня выступил Ильинов Н.Н., который сообщил присутствующим о поступившем заявлении от члена Партнерства Общества с ограниченной ответственностью «ВОКС» (ОГРН 1084633000550) о расширении перечня видов работ в свидетельстве о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

На голосование ставится вопрос: «Расширить перечень видов работ в свидетельстве о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) Общества с ограниченной ответственностью «ВОКС» (ОГРН 1084633000550)».

Голосовали:

«За» - 6 (шесть) голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

«Против» - нет голосов.

Принято единогласно.

Принятое решение: «Расширить перечень видов работ в свидетельстве о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) Общества с ограниченной ответственностью «ВОКС» (ОГРН 1084633000550)».

8. По восьмому вопросу повестки дня слушали Ильинова Н.Н., который доложил присутствующим о поступившем заявлении о приеме нового члена в Партнерство и о выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от Общества с ограниченной ответственностью «Техстройальянс» (ОГРН 1104632003926).

На голосование ставится вопрос: «Принять в члены Партнерства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «Техстройальянс» (ОГРН 1104632003926)».

Голосовали:

«За» - 5 (пять) голосов.

«Воздержались» - 1 (один) голос.

«Против» - нет голосов.

Принятое решение: «Принять в члены Партнерства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «Техстройальянс» (ОГРН 1104632003926)».

Повестка дня исчерпана.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Н.Н. Ильинов

В.М. Дурнев

Прошито и скреплено печатью
на шесть листах

Генеральный директор
ИП «СРО «СДСКО»
Умеренкова И.Н.

