



КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Курской области
«О градостроительной деятельности в Курской области»

Принят Курской областной Думой

22 октября 2015 года

Статья 1.

Внести в Закон Курской области от 31 октября 2006 года №76-ЗКО «О градостроительной деятельности в Курской области» (газета «Курская правда» от 8 ноября 2006 года №167; от 22 июня 2007 года №89 (дополнительный выпуск); от 19 ноября 2008 года №196-197; от 26 августа 2009 года №186-187; от 20 марта 2012 года №29; официальный сайт Администрации Курской области <http://adm.gkursk.ru> от 22 августа 2013 года; от 24 ноября 2014 года; от 5 марта 2015 года) следующие изменения:

1) в статье 14:

а) в части 1 слова «уполномоченный орган исполнительной власти области» заменить словами «уполномоченный орган исполнительной власти Курской области»;

б) в части 2 после слов «планировке территории» дополнить словами «для размещения линейных объектов регионального значения», слова «в сфере градостроительства» исключить;

в) часть 4 изложить в новой редакции:

«4. При подготовке документации по планировке территории разрабатывается проект планировки территории и проект межевания территории.»;

г) часть 6 после слов «Уполномоченный орган исполнительной власти Курской области» дополнить словами «в сфере регулирования градостроительной деятельности», после слов «землепользования и застройки» дополнить словами «муниципальных образований Курской области, применительно к территориям которых разрабатывается документация по планировке территории»;

д) часть 7 после слова «Разработанная» дополнить словами «уполномоченным органом исполнительной власти Курской области», после слов «уполномоченным органом исполнительной власти» дополнить словами «Курской области в сфере регулирования градостроительной деятельности»;

2) дополнить главой VI¹ следующего содержания:



«Глава VI¹
СЛУЧАИ, ПРИ КОТОРЫХ НЕ ТРЕБУЕТСЯ ПОЛУЧЕНИЯ
РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Статья 16¹. Перечень случаев, при которых не требуется получения разрешения на строительство

1. Для осуществления строительства в соответствии с утвержденным градостроительным планом земельного участка или проектом планировки территории и проектом межевания территории (в случае строительства, реконструкции линейных объектов) получение разрешения на строительство помимо случаев, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, не требуется также в случаях:

1) строительства линейно-кабельных сооружений связи, строящихся в целях исполнения договора об осуществлении технологического присоединения к сооружениям связи;

2) строительства уличных и внутриквартальных сетей канализации диаметром до 300 миллиметров включительно;

3) строительства объектов электросетевого хозяйства, строящихся в целях исполнения договора об осуществлении технологического присоединения к объектам электросетевого хозяйства классом напряжения до 35 кВ включительно, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного электрооборудования, если расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения, принадлежащих сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров на территории городских округов и городских поселений и не более 500 метров на территориях сельских поселений;

4) строительства объектов сети газораспределения и (или) газопотребления с давлением до 0,3 МПа включительно при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до газораспределительной сети, измеряемое по прямой линии, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов;

5) строительства уличных и внутриквартальных сетей водопровода диаметром не более 315 миллиметров;

6) строительства тепловых сетей, в том числе сетей горячего водоснабжения, не являющихся опасными производственными объектами, в границах элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона, иного элемента);

7) реконструкции линейных объектов капитального строительства: линий электропередач, связи, газопроводов, сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, не требующей увеличения размеров земельных участков, на которых расположены такие объекты;

8) строительства и (или) реконструкции улиц, автомобильных дорог общего пользования регионального, межмуниципального и местного значения, частных автомобильных дорог без изменения их параметров при выполнении следующих видов работ:

строительство и (или) реконструкция переходно-скоростных полос и

разделительных островков на съездах, въездах, пересечениях, примыканиях и остановках общественного транспорта;

строительство и (или) реконструкция аварийных улавливающих съездов (карманов), остановочных и посадочных площадок на остановках общественного транспорта, площадок для остановки и стоянки автомобилей;

9) строительства на земельных участках общего пользования садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан объектов капитального строительства, предназначенных для обеспечения в пределах территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан потребностей членов такого некоммерческого объединения в проходе, проезде, водоснабжении и водоотведении, электроснабжении, газоснабжении, охране, организации отдыха и иных потребностей (линий электропередачи, линий связи, водопроводов, газопроводов, сетей канализации, автомобильных дорог, трансформаторных подстанций, водонапорных башен, котельных, детских и спортивных площадок, площадок для сбора мусора, противопожарных сооружений, административных зданий с количеством этажей не более чем два и общей площадью не более 500 квадратных метров);

10) строительства на территориях объектов производственного назначения объектов капитального строительства, предназначенных для обеспечения основной деятельности таких объектов производственного назначения: гаражей, складов сырья и готовой продукции, трансформаторных подстанций, инженерно-технических сетей;

11) строительства на земельных участках, на которых расположены здания, строения или сооружения, объектов капитального строительства, имеющих по отношению к существующему зданию обслуживающую функцию.

2. Действие части 1 настоящей статьи не распространяется на случаи строительства и (или) реконструкции особо опасных и технически сложных объектов.»

Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор
Курской области



А.Н.Михайлов

г. Курск
« 29 » октября 2015 г.
№ 104 -ЗКО