



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНИСТРОМ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Салютенский ул., д. 10/23,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 734-85-80, факс: (495) 734-85-90

27.03.2015 № 2762-10Р/08

№ _____ от _____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации

Органы исполнительной власти
субъектов Российской
Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности Министром России сообщает.

Приказом Министра России от 28 августа 2014 г. № 506/пр утверждены для применения в 2014 году и внесены в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (далее – федеральный реестр сметных нормативов) укрупненные нормативы цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры (далее – НЦС), предназначенные для планирования инвестиций (капитальных вложений), оценки эффективности использования средств, направленных на капитальные вложения, и подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета.

Учитывая сложившуюся экономическую ситуацию и в рамках проводимых антикризисных мер при строительстве объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств федерального бюджета, в 2015 году необходимо руководствоваться НЦС, утвержденными на 2014 год.

Одновременно сообщаем, что в состав НЦС в соответствии с Методическими указаниями по разработке укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденными приказом Минрегиона России от 16 ноября 2010 г. № 497 (далее – Методические указания), подлежат включению объекты массового строительства, в отношении которых имеется положительное заключение

* 018210

государственной экспертизы результатов проектирования и инженерных изысканий в том числе с учетом СП 59.13330.2012 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

В этой связи в целях обеспечения ежегодной разработки НЦС рекомендуется федеральным органам исполнительной власти и органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации направлять в адрес Минстроя России предусмотренные Методическими указаниями материалы для их включения в состав НЦС.



Ю.У.Рейльян